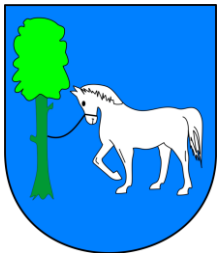


Jak pobudzać obszary wiejskie do wielofunkcyjnego rozwoju



dr Piotr Dragan
Wójt Gminy Wisznice



Jak pobudzać obszary wiejskie do wielofunkcyjnego rozwoju

Tezy:

- Czy tereny wiejskie stają się bardziej wielofunkcyjne i w jakim kierunku idą te zmiany?
- Jakie czynniki są obecnie kluczowe do rozwoju funkcji pozarolniczych w gminie, czy rozbudowa infrastruktury technicznej i drogowej może być wystarczającym bodźcem?
- W jakim zakresie zmiany te są oddolne, a w jakim stymulowane przez działania rządu lub władz regionu?
- Czy i jakie warunki stwarzają władze gmin by zachęcić do inwestowania na swoim terenie, czy i w jakim zakresie działania te są skuteczne?
- Czy i w jakim zakresie można pobudzić aktywność społeczności lokalnej do inwestowania i angażowania się w działalność na rzecz poprawy warunków życia, rozwoju gospodarczego i ochrony zasobów przyrodniczych, kulturowych?
- Czy i jak gminy radzą sobie w sytuacji konfliktu inwestor/mieszkańcy?
- Jak budować zaufanie do inwestowania w rozwój, jakie instrumenty dzisiejszego wsparcia finansowego (PROW, RPO, Polityka Spójności) są skuteczne, czy są wystarczające na obszarach wiejskich? Co może zdynamizować rozwój działalności alternatywnej dla rolnictwa na obszarach wiejskich? Jak wyzwolić istniejący potencjał w tym zakresie? Jakie działania wg Pana mogą być skuteczne?



Jak pobudzać obszary wiejskie do wielofunkcyjnego rozwoju

Teza:

- **Czy tereny wiejskie stają się bardziej wielofunkcyjne i w jakim kierunku idą te zmiany?**

Zdecydowanie tak.

Zmiany idą w kierunku zwiększania wielkości gospodarstw i tym samym porzucania rolnictwa przez **dzieci** dotychczasowych rolników.

Wielofunkcyjność tworzą przedsiębiorcy. Oni dają miejsca pracy.



Jak pobudzać obszary wiejskie do wielofunkcyjnego rozwoju

Pytanie:

- **Jakie czynniki są obecnie kluczowe do rozwoju funkcji pozarolniczych w gminie, czy rozbudowa infrastruktury technicznej i drogowej może być wystarczającym bodźcem?**

Kapitał

Aktywność przedsiębiorców

Aktywność samorządu i kreowanie inwestycji w miejsca pracy

Rozwój infrastruktury drogowej i technicznej nie jest wystarczającym bodźcem

Na terenach wiejskich bardzo istotne jest wsparcie przedsiębiorców miejscowych (bardzo trudno znaleźć zewnętrznych inwestorów)



Jak pobudzać obszary wiejskie do wielofunkcyjnego rozwoju

Podsumowanie:

lata	Wodociąg [km]	Ujęcia wody	Kanalizacja [km]	Oczyszczalnia ścieków
2006	93,71	2	33,6	Stara
2014	134,35	jedno po modernizacji	57,84	po modernizacji
2018	136,10	dwa po modernizacji	61,20	po modernizacji

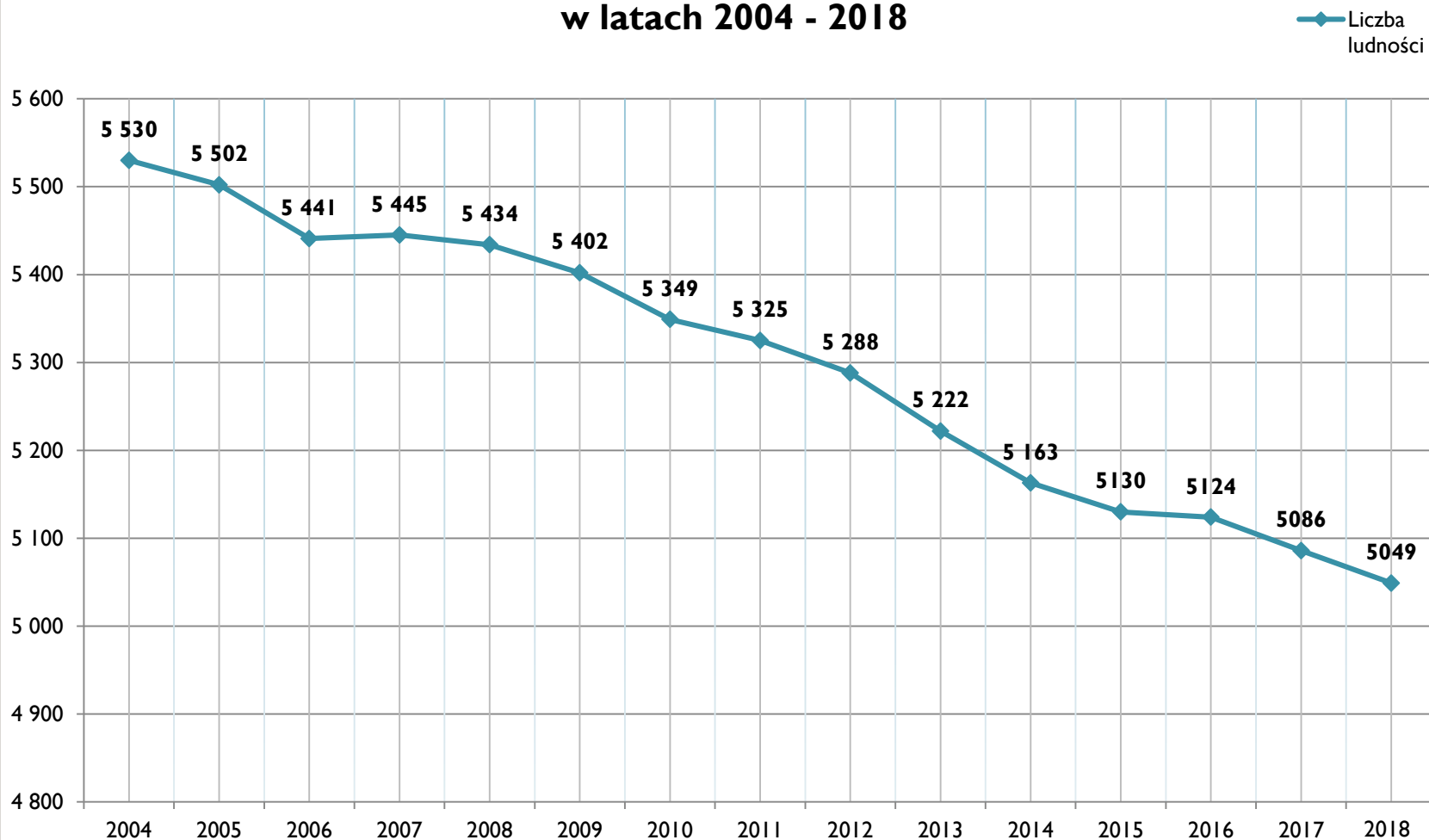
lata	Drogi utwardzone [km]	Modernizacja warstwy dróg utwardzonych	Drogi wewnętrzne [km]
2006	25,06	4,53	Asfalt- 0,672
2014	34,91		Kostka- 0,154 Naw. Kamienna- 1,88
2018	36,24	8,03	Asfalt- 0,672 Kostka- 0,34 Naw. Kamienna- 7,43



Jak pobudzać obszary wiejskie do wielofunkcyjnego rozwoju

Demografia- 31.12.2018 r.:

Liczba ludności zameldowanej na pobyt staływ gminie Wisznice
w latach 2004 - 2018





Jak pobudzać obszary wiejskie do wielofunkcyjnego rozwoju

Teza:

- **W jakim zakresie zmiany te są oddolne, a w jakim stymulowane przez działania rządu lub władz regionu?**

W większości to zmiany oddolne kreowane przez przedsiębiorców, którzy widzą lukę popytową.
(rola samorządu- należy je wspierać)

Są również zmiany stymulowane przez rząd- przykład inwestycje w energię odnawialną.



Jak pobudzać obszary wiejskie do wielofunkcyjnego rozwoju

Pytanie:

- **Czy i jakie warunki stwarzają władze gmin by zachęcić do inwestowania na swoim terenie, czy i w jakim zakresie działania te są skuteczne?**

Tereny inwestycyjne

Uchwała zwalniająca od podatku inwestorów

Pomoc przedsiębiorcom

Pomoc dla osób rozpoczynających działalność gospodarczą

Skuteczność zależy od tendencji rynku



Jak pobudzać obszary wiejskie do wielofunkcyjnego rozwoju

Realizacja przez Gminę Wisznice projektu „Promocja przedsiębiorczości w Dolinie Zielawy”,

Głównym założeniem projektu jest wsparcie rozwoju przedsiębiorczości w Gminie Wisznice i gminach Doliny Zielawy w postaci udzielenia wsparcia finansowego i doradczego młodym osobom na rozpoczęcie działalności gospodarczej. Dotacje zostaną przyznane dla 48 osób z terenu Gminy Wisznice i gmin partnerskich.



Jak pobudzać obszary wiejskie do wielofunkcyjnego rozwoju

Tezy:

- Czy i w jakim zakresie można pobudzić aktywność społeczności lokalnej do inwestowania i angażowania się w działalność na rzecz poprawy warunków życia, rozwoju gospodarczego i ochrony zasobów przyrodniczych, kulturowych?

Realizacja projektów na rozpoczynanie działalności gospodarczej.

Realizacja inwestycji kreujących miejsca pracy.

Włączanie przedsiębiorców w pisanie strategii.



Jak pobudzać obszary wiejskie do wielofunkcyjnego rozwoju

Projekt:

Rewitalizacja obszarów zdegradowanych na terenie gminy Wisznice

KOSZTY OGÓŁEM – 13 925 498, 90

KOSZTY KWALIFIKOWALNE – 10 721 962, 52

DOFINANSOWANIE – 10 185 864, 38

Celem przedmiotowego projektu jest zatrzymanie procesów marginalizacji i przywrócenie funkcji społeczno-gospodarczych na zdegradowanych obszarach, a także zwiększenie dostępności do infrastruktury społecznej.

Zakres projektu:

1. Przebudowa budynku w centrum miejscowości Wisznice wraz z adaptacją na cele socjalne (mieszkania treningowe, gabinety rehabilitacyjne) oraz komercyjne (sala kinowa) wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu - przebudową drogi wewnętrznej, wykonaniem chodników i utwardzeń, ustawieniem wiaty przystankowej, montażem placu zabaw dla dzieci oraz wykonaniem instalacji monitoringu).

2. Adaptacja budynku w miejscowości Wisznice na cele socjalne wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu. Zaplanowano budowę od podstaw budynku mieszkalnego wielorodzinnego z przeznaczeniem na lokale socjalne (5 mieszkań socjalnych).

3. Przebudowa i nadbudowa budynku socjalnego na stadionie sportowym w Wisznicach. W celu dostosowania obiektu do nowej funkcji niezbędna jest rozbudowa o pomieszczenie świetlicy pełniące funkcję spotkań większej ilości osób, mini sali treningowej do m.in. gry w tenisa stołowego, piłkarzyki.

4. Utworzenie Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego w Curynie. Zakup zdegradowanego budynku oraz jego zaadoptowanie na potrzeby zakładu opiekuńczo-leczniczego, w tym przeprowadzenie prac remontowo-budowlanych w zakresie dostosowującym infrastrukturę do potrzeb osób starszych i niepełnosprawnych. Ponadto zakupione zostanie wyposażenie, w tym sprzęt medyczny niezbędny do prawidłowego funkcjonowania 60 miejsc opieki stacjonarnej.



Jak pobudzać obszary wiejskie do wielofunkcyjnego rozwoju

Pytanie:

- **Czy i jak gminy radzą sobie w sytuacji konfliktu inwestor/mieszkańcy?**

Gmina powinna być mediatorem
(nie zawsze tak jest)

Przykłady z Gminy Wisznice:

- Postawienie masztu telewizyjnego
- Inwestycja farmy wiatrowej

Gdy społeczności mówi się prawdę to społeczność potrafi wiele zrozumieć



Jak pobudzać obszary wiejskie do wielofunkcyjnego rozwoju

Tezy:

- Jak budować zaufanie do inwestowania w rozwój, jakie instrumenty dzisiejszego wsparcia finansowego (PROW, RPO, Polityka Spójności) są skuteczne, czy są wystarczające na obszarach wiejskich? Co może zdynamizować rozwój działalności alternatywnej dla rolnictwa na obszarach wiejskich? Jak wyzwolić istniejący potencjał w tym zakresie?

Budowanie zaufania- mówienie prawdy mieszkańcom.

Te instrumenty nie są wystarczające- brak w nich miejsca na projekty samorząd- przedsiębiorcy.

Zdynamizowanie procesu- dostępność kapitału dotacyjnego (np. 50 % dofinansowania).

Wyzwolenie istniejącego potencjału- budowanie zaufania przedsiębiorców wobec siebie.



Jak pobudzać obszary wiejskie do wielofunkcyjnego rozwoju

Dziękuję za uwagę